

## **Beratungsvorlage zu TOP 4**

**Straßenmaßnahme „Wohnumfeldmaßnahme Bürglestraße“ zwischen der Einmündung Dorfstraße und Schlossweg**

Gremium  
Sitzung  
Sitzungstag  
AZ  
Bearbeiter

**Gemeinderat  
Öffentlich**  
19.04.2023  
62  
HALin Schill

### **I. Allgemeine Bemerkungen**

Die Straßenverhältnisse in der Bürglestraße zwischen der Einmündung Dorfstraße und Schlossweg bedürfen einer Neugestaltung, mit der vordringlich das Wohnumfeld in dieser verbessert werden soll. Bereits 2012 bis 2014 wurde eine solche „Wohnumfeldmaßnahme“ sehr erfolgreich in der Herrgasse durchgeführt.

Mit der Schaffung eines breiteren, durchgängigen und mit einem abgesenkten Bordstein versehenen Gehwegs, der teilweisen Pflasterung der Fahrbahn sowie der Einrichtung verschiedener kleinerer Ruhebereiche mit Bänken, soll der momentan herrschende Verkehrscharakter der Bürglestraße aufgehoben werden. Zudem sollen für die Eigentümer modernisierungsbedürftiger Anwesen Anreize geschaffen werden, ihre Gebäude energetisch aufzuwerten und somit einen Beitrag zum Klimaschutz zu leisten. Das Planungsbüro Raupach & Stangwald Ingenieure GmbH hat bereits eine Bestandsvermessung der Bürglestraße vorgenommen.

Seitens eines Bauträgers wird in den kommenden Jahren der Linderhof abgerissen und neu bebaut werden. Dadurch kann eine Umgestaltung der Bürglestraße im oben genannten Bereich frühestens nach Fertigstellung des Bauvorhabens umgesetzt werden.

Für die geplante Maßnahme können Fördergelder durch das Entwicklungsprogramm Ländlicher Raum (ELR) sowie Mittel aus dem Ausgleichstock beantragt werden.

Da die Planung sehr umfangreich ist und eine Antragstellung auf Förderung ausreichender Vorlaufzeit bedarf, soll bereits dieses Jahr mit der Planung begonnen werden. Die angrenzenden Eigentümer sollen hierfür miteinbezogen werden.

### **II. Haushaltsrechtliche Stellungnahme**

Im Haushalt wurden für die Maßnahme 10.000,00 € Planungskosten eingestellt.

### **III. Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat beauftragt die Vorplanung für die „Wohnumfeldmaßnahme Bürglestraße“, an das Ingenieurbüro Raupach & Stangwald zu vergeben.

BM zur Kenntnis: \_\_\_\_\_